

ANEXO 01
CUADRO DE INDICE DE USOS PARA LA UBICACION DE ACTIVIDADES URBANAS EN LA ZONA
DE REGLAMENTACION ESPECIAL

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE PIURA 2008

INDICE DE USOS PARA LA UBICACION DE ACTIVIDADES URBANAS																	
RUBRO GENERAL	RUBRO ESPECIFICO	N° ORDEN	N° ORDEN	ACTIVIDADES	Areas de Estructura			EJES									
					A-1	A-2	A-3	E-1	E-2	E-3	E-4	E-5	E-6				
	COMERCIO AL POR MAYOR	100	01	cooperativas de compras	x	x	x										
			02	Oficinas y sucursales de ventas de las empresas manufactureras o mineras		x											
	BIENES DE CONSUMO DIRECTO	120	21	Supermercados.	X	X	X										
			22	Abarrotes, licorería 8sin Consumo)	X	X	X										
			23	Productos avícolas, Carnicerías.	X	X	X										
			24	embutidos, verdulería.	X	X	X										
			25	venta de pan con abarrotes (sin fabricación)	X	X	X										
			26	lechería	X	X	X										
			27	florería	X	X	X										
			28	Repuestos electrónicos Ferrería, Vidriería, Plásticos	X	X	X										
			29	computadoras, discos, cassettes	X	X	X										
			30	ópticas	X	X	X										
			31	muebles de acero, madera u otros.	X	X	X										
			32	electrodomesticos	X	X	X										
			33	articulos electricos (excepto electrodomesticos)	X	X	X										
			34	Antiguedades	X	X	X										
			35	Linea blanca	X	X	X										
			36	Bazares	X	X	X										
			37	Librerías	X	X	X										
			38	Zapatería	X	X	X										
			39	Ropa, confecciones	X	X	X										
			40	Joyería, relojería, alhajas	X	X	X										
			41	Farmacias	X	X	X										
			42	Expendio de gas licuado	X												x
43	venta de vehiculos nuevos y usados								x	x	x	x	x				
44	Alquiler de vehiculos								x	x	x	x	x				

INDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS															
RUBRO GENERAL	RUBRO ESPECIFICO	N° ORDEN	N° ORDEN	ACTIVIDADES	Areas de Estructura			EJES							
					A-1	A-2	A-3	E-1	E-2	E-3	E-4	E-5	E-6		
	SERVICIOS COMERCIALES	150	51	Administración de empresas inmobiliaria	x	x	x								
			52	Agencia de aduanas , notaria	x	x	x								
			53	Agencia de servicios domesticos	x	x	x								
			54	Agencia de avisos periodisticos	x	x	x								
			55	Agencia de seguridad	x	x	x								
			56	Agencia de empleo	x	x	x								
			57	Artesania	x	x	x								
	PRODUCTOS ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO	210	11	Fabricacion de pan en panaderías	x	x		x	x	x	x	x	x	x	
			12	Fabricacion y venta de pan	x	x		x	x	x	x	x	x	x	
			13	Tostado de café	x	x		x	x	x	x	x	x	x	
	TEXTILES PRENDAS DE VESTIR E INDUSTRIAS DE CUERO	220	21	Manufactura de tejidos de poca anchura y otros articulos textiles menudos	x	x		x	x				x	x	
			22	Fabricacion de tapices, tejidos trenzados en cualquier fibra	x	x		x	x					x	x
			23	Articulos confeccionados de materiales textiles	x	x	x								
			24	Fabricacion de prendas de vestir	x	x	x								
			25	Fabricación de tejidos de puntos	x	x	x								
			26	Fabricacion de productos de cuero	x	x		x	x					x	x
	FABRICACION DE PAPEL	230	27	Fabricacion de calzado (excepto el de caucho vulcanizado moldeado de plastico)	x	x		x	x				x	x	
			31	Fabricacion de cajas, bolsas de papel y de materiales no textiles o plasticos	x	x			x					x	x
			32	Fabricacion de sobres de papel no membreteado	x	x			x					x	x
			33	Edicion, publicacion, impresión de diarios y otras publicaciones	x	x			x					x	x
34			Edicion, publicacion, impresión y empastede libros, pampletos tecnicos culturales y de enseñanza .	x	x			x					x	x	
35			Fabricacion de cuadernos	x	x			x					x	x	
FABRICACION DE JOYAS Y ARTICULOS CONEXOS	240	36	Trabajos de impresión en general y encuadernación	x	x			x				x	x		
		41	Fabricacion de joyas, platería y articulos enchapados, utilizando metales preciosos, piedras preciosas,semi preciosas, perlas, corte, tallado y pulido de piedras preciosas y semi preciosas	x	x		x	x	x	x	x	x	x		
		42	Estampado de medallas y acuñacion de monedas	x	x		x	x	x	x	x	x	x		
FABRICACION DE ARTICULOS DE MUSICA	250	51	Fabricacion de instrumentos de cuerda	x	x		x	x	x	x	x	x	x		
		61	Fabricacion de articulos de deporte y atletismo	x	x		x	x				x	x		
		62	Ropa, confecciones	x	x		x	x				x	x		
		63	Gravado de cintas magnetofonica	x	x		x	x				x	x		
		64	Fabricacion de articulos manufacturados tales como juguetes (excepto los hechos principales de caucho y por model y extruccion de material de plastico)	x	x		x	x				x	x		
		65	Articulos para la oficina y para artistas, joyas de fantasia y articulos de novedad, plumas, flores artificiales, escobas, cepillos, placas de identificación, escarapelas, emblemas, rótulos, pantallas para lámparas, pipas, y boquillas; letreros y anuncios de propaganda, sellos de metal, de caucho y stencil, redes para pelo; pelucas y articulos similares,	x	x		x	x				x	x		
TRANSPORTES Y ALMACENAMIENTO	300	01	Agencias de Ventas de pasajes	x	x	x									
		02	Agencia de viajes	x	x	x									
		03	Agencia de turismo	x	x	x									
		04	Edificios y palyas de estacionamiento	x	x	x									
		05	Servicios relacionados con el transporte	x	x	x									
		06	Agencias de transporte marítimo y aereo	x	x	x									

INDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS														
RUBRO GENERAL	RUBRO ESPECIFICO	N° ORDEN	N° ORDEN	ACTIVIDADES	Areas de Estructura			EJES						
					A-1	A-2	A-3	E-1	E-2	E-3	E-4	E-5	E-6	
ESTABLECIMIENTOS FINANCIEROS	400	01	Instituciones monetarias	x	x	x								
		02	Bancos, oficinas central	x	x	x								
		03	Bancos, sucursales	x	x	x								
		04	Bancos, agencias	x	x	x								
		05	Cajas de ahorro y bancos de ahorro	x	x	x								
		06	mutuales	x	x	x								
		07	Financieras de credito	x	x	x								
		08	Instituciones de credito que no son bancos, tales como instituciones de credito agricola, bancos de fomento industrial, instituciones de redescuento y financiación, instituciones de credito personal y coresponsales y agente de prestamo, compañías fiduciarias y consorcio de inversiones, comisionistas agentes de casas de suscripción de valores.	x	x	x								
		09	agencias de bolsas	x	x	x								
		10	Agencias de cambios	x	x	x								
		11	empresas de investigación y asesoramiento de inversiones	x	x	x								
		12	Oficina central de seguros	x	x	x								
		13	Agentes corredores de seguros	x	x	x								
		14	Bienes inmuebles	x	x	x								
		15	Servicios juridicos	x	x	x								
		16	Servicios de contabilidad y teneduría de libros	x	x	x								
		17	Servicios de elaboracion de datos y tabulación	x	x	x								
		18	Servicios tecnicos y arquitectonicos	x	x	x								
		19	Servicios de publicidad	x	x	x								
		20	Servicios prestados a las empresas, exceptuando el alquiler y arrendamiento de maquinaria	x	x	x	x	x					x	
		21	Alquiler t arrendamiento de maquinas y equipos						x	x				x
SERVICIOS COMUNALES , SOCIALES Y PERSONALES	500	01	Gobiernos centrls,provinciales municipales o locales	x										
		02	Comisarias	x	x	x								
		03	Agencias de seguridad	x	x	x								
		04	establecimientos de enseñanza (estatal o particular) universidades, colegios, escuelas	x	x	x								
		05	Academias de baile, artes marciales	x	x	x								
		06	Instituciones dedicadas a la investigación basica y general de ciencias biologicas (siempre que no utilice agentes nocivos) fisica y sociales, Institutos meteorológicos e instituciones dedicadas a la investigaciones medicas.	x	x	x								
		11	Servicios medicos, odontoóogicos, y quirurgicos	x	x	x								
		12	Optometras y oculistas	x	x	x								
		13	Servicios de sanidad, hospitales, sanatorios, clinicas y otras instituciones.	x	x	x								
		14	Cirujanos y otros profesionales de la medicina	x	x	x								
15	Servicios de veterinaria	x	x	x										
INSTITUTOS DE ASISTENCIA SOCIAL	520	21	Cruz roja, organizaciones dedicadas a la colecta y distribución de donativos para fines benéficos	x	x	x								

INDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS															
RUBRO GENERAL	RUBRO ESPECIFICO	N° ORDEN	N° ORDEN	ACTIVIDADES	Areas de Estructura			EJES							
					A-1	A-2	A-3	E-1	E-2	E-3	E-4	E-5	E-6		
	ASOCIACIONES COMERCIALES, PROFESIONALES Y LABORALES	530	31	Asociaciones mercantiles tales como la camara de comercio, juntas de comercio, asociaciones comerciales y asociaciones profesionales, sindicatos , organizaciones laborales anaógicas.	x	x	x								
			32	Estudios de abogados	x	x	x								
			33	Acupuntura	x	x	x								
			34	Acustica , artes graficas	x	x	x								
			35	Arquitectos	x	x	x								
			36	Ingenieros	x	x	x								
			37	Contadores	x	x	x								
			38	Auditores	x	x	x								
			39	Servicios de computación	x	x	x								
			40	Contratistas de obras	x	x	x								
			41	Agencias de publicidad	x	x	x								
			42	Agencias de tramitación	x	x	x								
			SERVICIOS DE COMUNICACIÓN	550	51	Telegrafos, telefonos y radios	x	x	x						
					52	Correos	x	x	x						
	CONEXOS	560	61	Organizaciones politicas, civicas sociales y fraternidad, clubes historicos y sociales literales.		x									
			PELICULAS Y OTROS SERVICIOS DE ESPARCIMIENTO Y CULTURA	570	71	Produccion de peliculas	x	x							
	72	Distribución y exhibición de peliculas			x	x	x								
	73	Estaciones de radio y televisión (sin antena)			x	x	x								
	74	Cines			x	x	x								
	75	Teatros y salas de convenciones			x	x	x								
	76	Producciones teatrales			x	x	x								
	77	Agencias de contratación de actores y de obras teatrales, conciertos y servicios de escenografía, iluminación y demás equipos.			x	x	x								
	78	Peñas			x	x									
	79	Discotecas			x	x									
	80	salas de reuniones sociales			x	x	x								
	81	Bibliotecas, centros de informacion, museos, galerias de arte, jardines botanicos, y otros servicios culturales			x	x	x								
	OTROS SERVICIOS DE DIVERSIÓN Y ESPARCIMIENTO	580	81	Sapos	x	x	x								
			82	Bingos , salones de baile y similares	x	x									
			83	salas de baile y salas de billar	x	x									
			84	Acustica , artes graficas	x	x	x								

INDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS														
RUBRO GENERAL	RUBRO ESPECIFICO	N° ORDEN	N° ORDEN	ACTIVIDADES	Areas de Estructura			EJES						
					A-1	A-2	A-3	E-1	E-2	E-3	E-4	E-5	E-6	
	SERVICIOS DE REPARACIÓN	590	91	Reparación de calzado y artículos de cuero	x	x	x							
			92	Reparación e instalación de electrónica radio y televisión	x	x	x							
			93	Reparaciones eléctricas en general	x	x	x							
			94	Reparaciones de maquinaria diversa	x	x	x							
			95	Reparación de automóviles y motocicletas	x	x	x							
			96	Reparaciones de joyas y relojes	x	x	x							
			97	Reparación de máquinas de escribir, cámaras fotográficas, instrumentos musicales, plumas estilográficas, juguetes, cuchillos, tijeras, paraguas y bastones.	x	x	x							
			98	Lavandería, servicios de lavandería, establecimientos de limpieza y teñido	x	x	x							
	SERVICIOS PERSONALES DIRECTOS	600	01	Peluquería y salón de belleza	x	x	x							
			02	Salones de masajes y baños turcos	x	x	x							
			03	Gimnasios	x	x	x							
			04	Estudios fotográficos	x	x	x							
	SERVICIOS DIVERSOS	620	21	Copiadoras	x	x	x							
			22	Estudio fotográfico y revelados	x	x	x							
			23	Alquiler de video- cassettes	x	x	x							
			24	Mecanografiado	x	x	x							
			25	Impresiones menores	x	x	x							